

INFORMACE O VÝZNAMNÝCH TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI
za společnost COLBER INVEST SICAV, a.s., jednající na účet podfondu COLBER
podfond I, COLBER INVEST SICAV, a.s.
(“Emitent”)

Spřízněnou osobou je spřízněná strana podle bodu 9 Mezinárodního účetního standardu IAS 24 Zveřejnění spřízněných stran, který tvoří přílohu nařízení Komise (ES) č. 1126/200865.

Významnou transakcí uzavíranou Emitentem je smlouva nebo dohoda, na jejímž základě dochází ke

- zcizení nebo nabytí majetku Emitentem ve výši přesahující 10 % aktiv vyplývajících z účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, ve kterém se transakce uzavírá, nebo
- zvýšení pouze dluhů Emitenta o dluh nebo podmíněný dluh ve výši přesahující 10 % aktiv vyplývajících z účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, ve kterém se transakce uzavírá.

Transakce s toutéž spřízněnou stranou uzavřené v průběhu téhož účetního období se pro účely výše uvedeného sčítají.

Emitent tímto uveřejňuje informaci o významné transakci se spřízněnou osobou:¹

Informace o povaze vztahu emitenta se spřízněnou stranou:	Společnost A.I.B. Invest, s.r.o. je z 20 % vlastněna společností COLBER INVEST, s.r.o., která je zároveň držitelem zakladatelských akcií Fondu COLBER INVEST FOND SICAV a.s. Zároveň je společníkem a jednatelem této společnosti Ing. Alena Bernardová, která je současně držitelkou investičních akcií Podfondu.
Název spřízněné strany:	A.I.B. Invest, s.r.o.
Předmět významné transakce:	Prodej souboru pozemků v k.ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc
Datum uzavření významné transakce:	14.6.2021
Výše významné transakce:	52.583.850,- Kč

¹ Emitent uveřejní informaci na svých internetových stránkách nejpozději v den uzavření významné transakce se spřízněnou stranou alespoň tyto údaje.

Emitent neuveřejňuje informace o významných transakcích se spřízněnou stranou uzavíraných v rámci běžného obchodního styku a za běžných tržních podmínek a dále informace týkající významných transakcí:

- týkajících se odměňování osob podle § 121m odst. 1 ZPKT;
- uzavřených mezi Emitentem a jím ovládanou osobou, je-li emitent jejím jediným společníkem nebo není-li jejím společníkem žádná spřízněná strana emitenta, a
- uzavřené bankou na základě rozhodnutí nebo opatření obecné povahy zaměřených na ochranu její stability vydaných Českou národní bankou nebo na základě rozhodnutí nebo opatření obecné povahy vydaných podle zákona o ozdravných postupech a řešení krize na finančním trhu orgánem příslušným k řešení krize.

Další informace nezbytné pro posouzení, zda je významná transakce spravedlivá a přiměřená z pohledu emitenta a akcionářů, kteří nejsou spřízněnou stranou:

Hodnota transakce je určena na základě znaleckého posudku č. 3918/21 od společnosti Kreston A&CE Consulting, s.r.o.